



Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 76/2025 z dnia 17 października 2025 r.

Regulamin naboru wniosków na wykonanie bezpłatnego audytu energetycznego i/lub przeglądu kominiarskiego budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie Gminy Baranowo w ramach projektu „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021–2027.

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa zasady naboru wniosków na wykonanie bezpłatnych audytów energetycznych i/lub przeglądów kominiarskich budynków mieszkalnych jednorodzinnych, zlokalizowanych na terenie Gminy Baranowo, w ramach realizacji projektu partnerskiego pn. „Mazowsze bez smogu”.
2. Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021–2027, Priorytet II „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza”, Działanie 02(i) „Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych”.
3. Okres realizacji projektu obejmuje lata 2024–2028.
4. Celem projektu jest poprawa jakości powietrza i zwiększenie efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie Gminy Baranowo poprzez działania doradcze oraz przeprowadzanie bezpłatnych audytów energetycznych i przeglądów kominiarskich.
5. Udział w naborze mogą wziąć wyłącznie osoby fizyczne – mieszkańcy Gminy Baranowo – będący właścicielami lub współwłaścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza.
6. O zakwalifikowaniu do udziału w projekcie decyduje kolejność wpływu prawidłowo wypełnionych wniosków.

§ 2. Słownik pojęć używanych w Regulaminie

1. **Regulamin** – niniejszy Regulamin naboru na wykonanie bezpłatnych audytów energetycznych i przeglądów kominiarskich budynków mieszkalnych jednorodzinnych w ramach projektu partnerskiego pn. „Mazowsze bez smogu” w Gminie Baranowo.
2. **Projekt** – projekt pod nazwą „Mazowsze bez smogu”, realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021–2027, Priorytet II „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza”, Działanie 02(i) „Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych”.
3. **Uchwała Antysmogowa** – uchwała nr 162/17 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa

mazowieckiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9600 oraz z 2022 r. poz. 5147).

4. **Ustawa** – ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2023 r. poz. 2496).
5. **Gmina** – Gmina Baranowo.
6. **Wójt** – Wójt Gminy Baranowo.
7. **Gospodarstwo domowe** – zgodnie z art. 2 pkt 1d ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2020 r. poz. 22, 284, 412 i 2127) gospodarstwo domowe oznacza osobę samotnie zamieszkującą i gospodarującą, która spełnia warunki, o których mowa w art. 11d ust. 1 (gospodarstwo domowe jednoosobowe), albo osobę spełniającą warunki, o których mowa w art. 11d ust. 1, oraz osoby z nią spokrewnione lub niespokrewnione pozostające w faktycznym związku, wspólnie z nią zamieszkujące i gospodarujące (gospodarstwo domowe wieloosobowe);
8. **Budynek jednorodzinny** – obiekt budowlany, którego minimum 70% powierzchni użytkowej przeznaczone jest na cele mieszkalne.
9. **Ekodoradca** – ekspert w dziedzinie ochrony powietrza i efektywności energetycznej, świadczący usługi doradcze na rzecz mieszkańców Gminy Baranowo w ramach Projektu.
10. **Audyt energetyczny** – w rozumieniu art. 2 pkt 8 Ustawy – opracowanie określające zakres oraz parametry techniczne i ekonomiczne przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, ze wskazaniem rozwiązania optymalnego pod względem kosztów realizacji, oszczędności energii i czasu zwrotu inwestycji; stanowi założenia do projektu budowlanego.
11. **Przegląd kominiarski** – ocena techniczna przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) budynku mieszkalnego, mająca na celu weryfikację ich drożności, stanu technicznego oraz zgodności z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa pożarowego i ochrony środowiska.
12. **Wnioskodawca** – osoba fizyczna będąca właścicielem lub współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego, ubiegająca się o wykonanie bezpłatnego audytu energetycznego i/lub przeglądu kominiarskiego w ramach realizacji Projektu.
13. **Wniosek** – formularz wniosku o wykonanie bezpłatnego audytu energetycznego i/lub przeglądu kominiarskiego budynku mieszkalnego jednorodzinnego zlokalizowanego na terenie Gminy Baranowo, składany przez Wnioskodawcę w ramach Projektu.

§ 3. Audyt energetyczny i przegląd kominiarski

1. Gmina Baranowo planuje zlecenie wykonania audytów energetycznych oraz przeglądów kominiarskich budynków mieszkalnych jednorodzinnych zlokalizowanych na jej terenie, w okresie realizacji projektu, tj. w latach 2024–2028.
2. Bezpłatne audyty energetyczne wykonywane w ramach realizacji projektu będą przeprowadzane zgodnie z ustawą z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2023 r. poz. 2496).
3. Audyt energetyczny będzie zawierał ocenę stanu energetycznego budynku, zakres oraz parametry techniczne i ekonomiczne możliwych prac termomodernizacyjnych, a także rekomendowane rozwiązania optymalne pod względem kosztów, oszczędności energii i czasu zwrotu inwestycji.
4. Przegląd kominiarski będzie obejmował ocenę drożności i stanu technicznego przewodów kominowych oraz zgodność instalacji z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i ochrony środowiska.

§ 4. Zasady naboru

1. Wnioskodawca jest uprawniony do ubiegania się o przeprowadzenie audytu energetycznego i/lub przeglądu kominiarskiego po złożeniu kompletnego Wniosku oraz po spełnieniu łącznie następujących warunków:
 - a) w budynku mieszkalnym, który ma zostać objęty audytem i/lub przeglądem kominiarskim, nie jest prowadzona działalność gospodarcza;
 - b) Wnioskodawca jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku mieszkalnego wskazanego we Wniosku.
 - c) budynek mieszkalny wskazany we Wniosku znajduje się na terenie Gminy Baranowo oraz spełnia definicję gospodarstwa domowego zgodnie z Ustawą.
 - d) budynek mieszkalny wskazany we wniosku jest wpisany do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
2. Nabór prowadzony będzie w sposób bezstronny, z poszanowaniem zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn.
3. Nabór Wniosków prowadzony będzie cyklicznie w okresie realizacji Projektu, tj. w latach 2024–2028, o ile nie zostanie ogłoszone inaczej.
4. W ramach projektu audyt energetyczny można wykonać jeden raz dla danego budynku mieszkalnego.

5. Informacje o rozpoczęciu naboru, sposobie prowadzenia, ewentualnym limicie Wniosków oraz szczegółach składania dokumentów zostaną ogłoszone na stronie internetowej Gminy Baranowo: www.baranowo.pl
6. Osoby zainteresowane wykonaniem bezpłatnego audytu energetycznego i/lub przeglądu kominiarskiego budynku mieszkalnego jednorodzinnego są zobowiązane do złożenia kompletu wymaganych dokumentów w Urzędzie Gminy Baranowo, ul. Rynek 7, 06-320 Baranowo pok. nr 30, w godzinach pracy urzędu.

§ 5. Kryteria wyboru

1. Wnioski, które spełnią kryteria formalne, tj.:

- wypełniony formularz wniosku;
- wymagane załączniki (zgodnie z wytycznymi ujętymi w formularzu wniosku), będą rozpatrywane według kolejności zgłoszeń.

2. W pierwszej kolejności będą kwalifikowane wnioski złożone najwcześniej, aż do wyczerpania limitu dostępnych audytów energetycznych i/lub przeglądów kominiarskich budynku mieszkalnego jednorodzinnego przewidzianych w projekcie.

3. Mieszkaniec składający wniosek musi być właścicielem, współwłaścicielem, posiadaczem samoistnym lub współposiadaczem samoistnym całości lub części budynku.

4. Ekodoradca może przeprowadzić weryfikację informacji zawartych we wniosku w gospodarstwie, w którym ma być zrealizowany audyt energetyczny i/lub przegląd kominiarski. W przypadku stwierdzenia niezgodności Wnioskodawca zostanie wezwany do złożenia pisemnych wyjaśnień w terminie 5 dni roboczych.

5. W przypadku odmowy umożliwienia przeprowadzenia wizji lokalnej w celu weryfikacji danych zawartych we wniosku, wniosek zostanie odrzucony.

§ 6. Kwalifikacja wniosków

1. Oceny złożonych Wniosków dokonuje Ekodoradca.
2. Ekodoradca dokonuje weryfikacji formalnej oraz ustala kolejność zgłoszeń na podstawie daty.
3. Lista wniosków zakwalifikowanych do przeprowadzenia audytu energetycznego i/lub przeglądu kominiarskiego zatwierdzana jest przez Wójta Gminy Baranowo lub osobę przez niego upoważnioną.
4. O zakwalifikowaniu wniosku do bezpłatnego audytu energetycznego i/lub przeglądu kominiarskiego, Ekodoradca informuje telefonicznie lub za pośrednictwem wiadomości e-mail.

§ 7. Postanowienia końcowe

1. Postanowienia niniejszego Regulaminu stanowią podstawę do przeprowadzenia bezpłatnych audytów energetycznych i/lub przeglądów kominiarskich budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie Gminy Baranowo.
2. Złożenie wniosku w naborze jest jednoznaczne z akceptacją niniejszego Regulaminu.
3. Poprzez zgłoszenie się do udziału, Wnioskodawcy wyrażają zgodę i upoważniają Gminę Baranowo do przetwarzania danych osobowych dla celów realizacji Projektu.
4. Gmina Baranowo zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego Regulaminu, o czym poinformuje na stronie internetowej www.baranowo.pl lub innej wskazanej w ogłoszeniu.
5. Zmiany załączników do niniejszego Regulaminu nie powodują konieczności zmiany zarządzenia Wójta Gminy Baranowo wprowadzającego Regulamin do stosowania. Zmienione załączniki publikowane będą każdorazowo na stronie internetowej Gminy.
6. W przypadku złożenia wniosku na nieaktualnym formularzu, Wnioskodawca będzie wzywany do jego uzupełnienia lub ponownego złożenia.
7. Regulamin wchodzi w życie z dniem jego ogłoszenia na stronie internetowej Gminy Baranowo.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem rozstrzyga Gmina Baranowo, uwzględniając:
 - a) zapisy umowy o dofinansowanie projektu oraz ewentualnej umowy partnerskiej;
 - b) obowiązujące wytyczne i przepisy prawa w zakresie Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021–2027.

§ 8. Załączniki do Regulaminu naboru wniosków

1. Wniosek o wykonanie bezpłatnego audytu energetycznego i/lub przeglądu kominiarskiego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w ramach projektu partnerskiego „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, planowanego do realizacji w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza na lata 2021–2027, realizowanego przez Gminę Baranowo.
2. Zgoda Współwłaściciela na wykonanie audytu energetycznego i/lub przeglądu kominiarskiego budynku mieszkalnego położonego na terenie gminy Baranowo w ramach projektu „Mazowsze bez smogu”.
3. Klauzula informacyjna RODO.

Wójt Gminy Baranowo
/-/ Marcin Tomasz Wołosz